



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ВУК ТЕРЗИЋ
Чачак, Светозара Марковића бр.16/1
Пословни број. 199 ИИВ 4/23
Дана 20.03.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ВУК ТЕРЗИЋ у извршном поступку извршног повериоца: SAS monitoring doo, 11000-БЕОГРАД, ул. Владимира Поповића бр. 6, МБ 20500719, ПИБ 105988391, чији је пуномоћник адв. Игор Исаиловић, Београд, Македонска 44 против извршног дужника Лазар Видаковић, 32210 Мрчајевци, ул. Нема улице бб, ЈМБГ 0705975782828, ради спровођења Решења о извршењу Основног суда у Чачку ИИВ-414/22, од дана 22.12.2022. године, правноснажног од дана 04.02.2023. године, у складу са одредбом члана 173. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/16- аутентично тумачење, 113/17- аутентично тумачење и 54/19) дана 20.03.2024. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НА ПРВОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

I ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ у приватној својини извршног дужника Лазара Видаковић, 32210 Мрчајевци, ул. Нема улице бб, ЈМБГ 0705975782828 и то:

- Телевизор „Тесла“ 120, процењене вредности од 8.000,00 динара
- Веш машина „Горење“ процењене вредности од 8.000,00 динара
- Машина за судова „Беко“, процењене вредности од 10.000,00 динара

II Предметне покретне ствари се налази у државини извршног дужника.

III Закључком о попису и процени 199 ИИВ-4/23 од дана 16.06.2023. године процењена је тржишна вредност покретних ствари у износу од 26.000,00 динара.

с тим да на ПРВОМ јавном надметању почетна цена износи 70 % од процењене вредности.

Док лицитациони корак на јавном надметању износи 10 % од почетне цене.

IV Прво електронско јавно надметање одржаће се дана 19.04.2024. године, у периоду од 9 до 15 часова, преко портала електронској јавног надметања који је доступан на интернет страници портала – <http://eaukcija.sud.rs/>, стим што време давања понуда траје од 9 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека 13 часова, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још 5 минута, а овај поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак јавног надметања мора окончати.

V На јавном надметању као понудиоци могу учествовати само лица која су регистровани корисници односно лица која су се регистровала на порталу електронског јавног надметања и која положе јемство најкасније два дана пре одржавања јавног надметања у висини од **15 % процењене вредности**.

VI Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде Републике Србије који је објављен на интернет страници портала електронске јавне продаје, а најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VII Понудилац коме је додељена покретна ствар (купац) је дужан да уплати разлику пуног износа цене и уплаћеног јемства у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари, а на рачун јавног извршитеља ВУК ТЕРЗИЋ број **205-211136-90** који се води код **НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА А.Д. БЕОГРАД** са позивом на број **199 ИИВ 4/23** ако полагање цене изостане, јавни извршитељ ће прогласити додељивање том понуђачу без правног дејства и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене. Ако ни други по реду понуђач не плати цену у року, закључком се оглашава да је продаја без правног дејства према њему и покретна ствар додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене. Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да електронско јавно надметање није успело.

VIII Ако више лица буде учествовало у јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања. Другом понудиоцу се враћа јемство када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу када други по реду понудилац плати цену у року. Из јемства понудиоца који није платио цену у року намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, а након тога ако преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета РС.

Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, у складу са одредбом члана 182. став 2 и 3 ЗИО, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје непосредном погодбом а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета РС.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања у ком случају ће се поступити на начин прописан чл.182. став 2 и 3 Закона о извршењу и обезбеђењу.

IX Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима омогућити да се у његовом присуству покретне ствари разгледају дана **15.04.2024. године** у периоду од часова **11 до 12 часова**, уз претходну најаву заинтересованих лица на број телефона **032/402-405** или е-маил адресу **vukizvrsitelj@gmail.com**. **НАЛАЖЕ СЕ** извршном дужнику, односно непосредном држаоцу да у наведеном термину обезбеди разгледање покретних ствари, а у случају да извршни дужник није присутан или онемогућава приступ,

јавни извршитељ ће поступити на начин прописан чл. 142 став 3 и чл.144 став 2. ЗИО.

X Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању, док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује се рок за закључење уговора о продаји непосредно погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји непосредном погодбом по споразуму странака.

XI Упозоравају се заинтересована лица да купац непокретности, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник.


Купац непокретности не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродик до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Купац непокретности не може бити ни лице запослено у Министарству као администратор портала јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродик до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

XII Закључак о продаји објавиће се на порталу електронске јавне продаје и на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.


ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Јованка Вук
ВУК ТЕРЗИЋ